

Ing. arch. Břetislav Kubíček

Raisova 2030/2

360 01 Karlovy Vary

Vaše žádost ze dne, značka:

04.09.2021

709 94 234

Naše značka:

139210147

Vyřizuje:

Ing. Miroslav Jasinský

dne:

05.09.2021

Věc: Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Aš**Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Aš

Stavebník: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 709 94 234

Projektant: Ing. arch. Břetislav Kubíček, Raisova 2030/2, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 167 00 295

Datum: 23.6.2021

č. z. - - - -

Předmětem předložené dokumentace je změna dokončené stavby, jedná se o trvalou stavbu. Je navrhována demolice stávající výpravní budovy, novostavba výpravní budovy, přístavba ke stávajícímu technologickému objektu, rekonstrukce zastřešení nad 1. nástupištěm a hodinová věž. Součástí je zřízení parkoviště o kapacitě 22 míst, z toho 2 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (dle vyhlášky 398/2009 Sb.). Venkovní úpravy zahrnují sadové úpravy, nové trasování chodníků a mobiliář. Dochází k úpravě průběhu inženýrských sítí. Stávající přípojky budou odpojeny a provedou se nové. Stávající připojovací kapacity jsou dostatečné. Souběžně bude probíhat stavba autobusového terminálu se dvěma zastávkami na základě smlouvy o spolupráci mezi městem Aš a Správou železnic, státní organizací.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ustanovení § 2 odst. 1) písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že realizace bezbariérových opatření bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Ing. Miroslav Jasinský, odborný konzultant

Adr. střediska: , Mariánské Lázně

606631332, miroslav.jasinsky@centrum.cz



Činnost je realizována za podpory

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR